

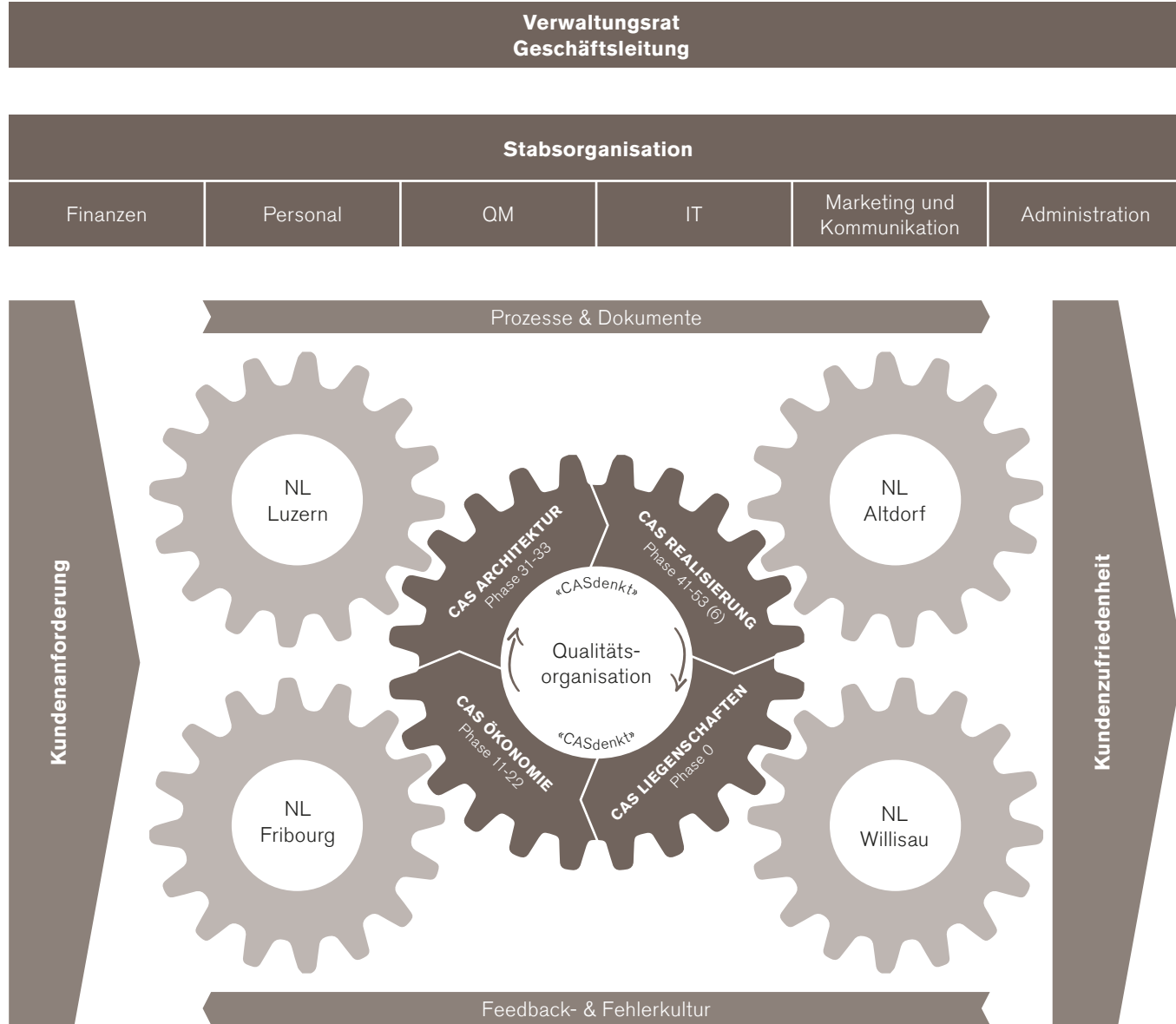
# CAS GRUPPE

## STÄRKE AUS VIELFALT

**SEIT ÜBER 25 JAHREN FÜR ÜBER-DURCHSCHNITTliche QUALITÄT ENGAGIERT. DIE CAS GRUPPE AG BÜNDELT DIE KOMPETENZEN DREIER GESCHÄFTSBEREICHE. DIE MOBILE STRATEGIE ERMÖGLICHT ZIELORIENTIERTE NUTZUNG DER SYNERGIEN.**

MEHR ALS ARCHITEKTUR. CAS denkt und handelt ganzheitlich und umfassend. Als Gesamtdienstleisterin in der Bau- und Immobilienbranche deckt die CAS Gruppe AG die gesamte Wertschöpfungskette in den Bereichen Planung und Management ab. Agil, effizient und zielorientiert. Weil die Geschäftsbereiche CAS Architektur und CAS Ökonomie, sowie CAS Realisierung unter einem gemeinsamen Dach zu einer homogenen Einheit verschmelzen.

KOMPETENZ IM TEAM. An den vier Standorten Luzern, Altdorf, Willisau und Fribourg bringen die rund 60 qualifizierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ihr Wissen kompetenzgerecht und bereichsübergreifend in die Projekte ein. Engagiert, leidenschaftlich, innovativ.



CAS

MEHR ALS ARCHITEKTUR



## CAS GRUPPE

### Unternehmensportrait

**CAS GRUPPE AG**  
KRIENS 6010, AM MATTENHOF 2D, +41 41 418 00 80  
ALTDORF 6460, HÖFLIGASSE 3, +41 41 874 07 90  
WILLISAU 6130, MENZBERGSTRASSE 9, +41 41 972 59 10  
MARLY/FR 1723, ROUTE DE FRIBOURG 23, +41 26 435 35 95  
CAS-GRUPPE.CH



# CAS ÖKONOMIE

## PROJEKTE MIT ZUKUNFT

**WIR ENTWICKELN FÜR DEN MARKT VON MORGEN. UNSER FOKUS LIEGT BEI DEN KERNKOMPETENZEN AKQUIRIERUNG/ENTWICKLUNG, BEWERTUNG/BERATUNG UND FORSCHUNG.**

IMMOBILIENÖKONOMIE FUNKTIONIERT GANZHEITLICH. Die Immobilienökonomie spielt für zukünftige Immobilienentwicklung und -steuerung eine tragende Rolle. Sie stellt die ganzheitliche funktionelle wie institutionelle betriebswirtschaftliche Sicht der Immobilie dar. Sie berücksichtigt sämtliche Themen des Bauhauptgewerbes, der Volkswirtschaft, des Rechts sowie der Raumplanung und Mobilität. Wir entwickeln massgeschneiderte Wege und Ziele für den Kunden und das entsprechende Immobilienprodukt, basierend auf fundierten Analysen. Dazu nutzen wir modernste digitale Technologien und Tools.

### KOMPETENZFELDER

Akquirierung / Entwicklung  
Bewertung / Beratung  
Verkauf / Recht



# CAS ARCHITEKTUR

## ORDNUNG VON RAUM UND LICHT

**DIE BASIS UNSERES SCHAFFENS IST GANZHEITLICH AUSGERICHTET. WIR VERSCHMELZEN ARCHITEKTUR MIT DEN BESONDERHEITEN DES ORTES UND DEN BEDÜRFNISSEN DER BAUHERRSCHAFT ZU EINER AUSGEWOGENEN EINHEIT.**

LEBEN UND ARBEITEN. Wir entwickeln Gebäude in all ihrer Vielfältigkeit an Nutzungen. Wir projektieren und realisieren Hochbauten, Renovationen, Umnutzungen und städtebauliche Konzepte. Und wir stellen uns gerne der Herausforderung von schweizweit ausgeschrieben Wettbewerben. Dem treuhänderischen Auftrag gegenüber der Bauherrschaft legen wir ein hohes Qualitätsverständnis zugrunde. Nachhaltig, innovativ, verantwortungsbewusst.

### KOMPETENZFELDER

Städtebau  
Öffentliche Bauten  
Bauten im Gesundheitsbereich  
Bauten im Bildungswesen  
Dienstleistungs- und Gewerbebauten  
Historische Bauten  
Umbauten  
Wohnungsbau



# CAS REALISIERUNG

## INVESTOREN- UND PARTNERBEZOGEN

**UM OPTIMALES ZU REALISIEREN, BRAUCHT ES EINEN VERLÄSSLICHEN PARTNER. DER ERFOLG EINES JEDEN PROJEKTES BASIERT AUF DER BALANCE IM KOSTEN- UND TERMINMANAGEMENT MIT EINER REALISTISCHEN RISIKO-/CHANCENBEWERTUNG SOWIE EINER AKTIVEN BAULEITUNG. WIR LEGEN DEN FOKUS EXAKT AUF DIESE KERNPUNKTE.**

AUF VERTRAUEN BASIEREND. Transparentes, professionelles Kostenmanagement und garantierte Preissicherheit stellen wir mittels modernsten Kalkulationsmethoden sicher. Die Prozessabläufe werden effizient eingesetzt und entsprechend ihrer Umsetzung dokumentiert. Wir agieren in jedem Fall investoren- und partnerbezogen, nehmen die Interessen unserer Kunden wahr und setzen uns für eine maximale Wertschöpfung und hohe Ziele ein. Bei kleinen, mittelgrossen oder komplexen Grossprojekten. Wir bieten mehr.

### KOMPETENZFELDER

Gesamtdienstleistungen  
Projektmanagement  
Kostenplanung  
Projektleitung  
Bauleitung  
Käuferbegleitung  
Kundennachbetreuung (Garantearbeiten)  
Modernisierung/Sanierung

